



*Prefettura di Trapani*  
*Ufficio territoriale del Governo*

*Bando di gara per l'affidamento del **servizio di pulizia** dei locali  
adibiti a Caserme dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Trapani.*

Sezione I: amministrazione aggiudicatrice:

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE:**

Prefettura di Trapani Ufficio territoriale del Governo

piazza Vittorio Veneto,1- 91100 Trapani

tel. 0923/5981111, fax 0923/5986666, [www.prefettura.trapani.it](http://www.prefettura.trapani.it)

Posta elettronica (e-mail) [pref.preftrapani@interbusiness.it](mailto:pref.preftrapani@interbusiness.it)

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI**

**INFORMAZIONI:** come al punto I.1);

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE LA**

**DOCUMENTAZIONE:** come al punto I.1);

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI**

**PARTECIPAZIONE:** come a punto I.1).

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:**

II.1.3) tipo di **appalto** di servizi: categoria del **servizio** 14;

Numero riferimento CPC 874, da 82201 a 82206;

II.1.6) descrizione/oggetto dell'**appalto**: **servizio di pulizia**

dei locali adibiti a caserme dell'**Arma dei Carabinieri** della Provincia di Trapani;

II.1.7) luogo di prestazione dei servizi: sedi **Caserme dell'Arma dei Carabinieri**



*Prefettura di Trapani*  
*Ufficio territoriale del Governo*

ubicati nella Provincia di Trapani;

II.1.9) divisione in lotti: NO.

II.2) quantitativo o entità dell'**appalto**:

II.2.1) quantitativo o entità totale: base d'asta pari a €. 868.124.28 (IVA esclusa) per servizio di pulizia superfici interne mq. 19.943,21, esterne mq. 22.766,10;

II.3) durata dell'**appalto**: inizio 1 aprile 2007 e fine 31 dicembre 2010.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,  
FINANZIARIO E TECNICO:**

III.1) condizioni relative all'**appalto**:

III.1.1) cauzioni e garanzie richieste: i partecipanti alla gara dovranno versare un deposito cauzionale provvisorio pari all'2% del prezzo a base di gara I.V.A. inclusa e cioè di €. 17.362,49, costituito così come previsto dal D. L.vo n. 163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui all'art. 75 del citato Decreto.

Aggiudicatario presterà cauzione definitiva nella misura del 10% del valore del contratto I.V.A. compresa, costituito come previsto dall'art. 113 del D. L.vo n. 163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui all'art. 113 citato. La polizza fideiussoria o la fideiussione bancaria devono essere munite dell'autentica, da parte di un notaio, della firma e della verifica dei poteri del Legale rappresentante dell'Istituto garante, nonché contenere la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale. La garanzia deve indicare l'oggetto del contratto cui si riferisce e la durata della validità della garanzia definitiva deve



# *Prefettura di Trapani*

## *Ufficio territoriale del Governo*

coincidere con quella del contratto.

III.1.3) forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: quelle previste dall'art. 34 del D.L.vo n. 163/2006.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

III.2.1) indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:

la documentazione da allegare alla richiesta di partecipazione deve essere di data non anteriore a sei mesi e, conformemente a quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, può anche essere temporaneamente sostituita da apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà o di certificazione.

III.2.2 situazione giuridica – prove richieste: al fine di valutare i requisiti di partecipazione alla gara, dovranno essere presentati i certificati di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) e m). Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione trova applicazione l'art. 38, commi 3, 4, e 5 del D. L.vo n. 163/2006.

III.2.3 capacità economica e finanziaria: dovrà essere presentato il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. rilasciato dalla stessa con le modalità previste dal D. M. 7/7/1997, n. 274 per le imprese che svolgono servizi di pulizia e cioè con



# *Prefettura di Trapani*

## *Ufficio territoriale del Governo*

l'indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera c) o superiori dell'art. 3 del D.M. sopra citato. Tale certificato comproverà oltre i requisiti di capacità economica e finanziaria anche i requisiti di capacità professionale e tecnica.

III.2.4 capacità tecnica – prove richieste: come al punto III.2.3 – Inoltre dovrà essere prodotto il certificato UNI ISO 9001/2000. I concorrenti dovranno indicare la quota di appalto che intendono, eventualmente, subappaltare.

III.3) condizioni relative all'**appalto** di servizi:

III.3.2) le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del **servizio**? Si'.

### **SEZIONE IV: PROCEDURE:**

IV.1) tipo di procedura: ristretta accelerata

IV.1.2 giustificazione della scelta della procedura accelerata: imprescindibili esigenze di servizio come da circolare del Ministero dell'interno n. 750.C.2/1597 del 27/10/2006.

IV.2) criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione della gara sarà disposta in relazione al prezzo più basso, riferito al valore dell'appalto, fatte salve le indicazioni contenute nell'art. 86 del D. L.vo n. 163/2006 in presenza di offerte anomale.

IV.3) informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.3) scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione:  
ore 12,00 del 20/01/2007.

IV.3.4) spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti:



*Prefettura di Trapani*  
*Ufficio territoriale del Governo*

data prevista 27/01/2007.

IV.3.5) lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiano;

IV.3.7.1) persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali

rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate ai sensi della vigente normativa.

IV.3.7.2) data, ora e luogo: data 14 febbraio 2007, ore 10,00 luogo Prefettura di Trapani Ufficio territoriale del governo, Piazza Vittorio Veneto n. 1 - Trapani.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:**

VI.4) informazioni complementari: le domande di partecipazione devono essere redatte su carta legale, ed inserite, unitamente alla documentazione richiesta, in un unico plico sigillato con ceralacca, che dovrà pervenire entro il termine sopra citato.

Sul plico, esternamente, dovrà essere apposta la seguente dicitura “ CONTIENE RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A CASERME DELL'ARMA DEI CARABINIERI UBICATI NELLA PROVINCIA DI TRAPANI PERIODO 1/4/2007 – 31/12/2010 – NON APRIRE”

L'aggiudicazione provvisoria e definitiva avverrà a norma degli articoli 11 e 12 del D. L.vo n. 163/2006.

L'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà effettuata previa verifica delle offerte, ai sensi dell'art. 86, commi 1,3 e 4 e secondo le procedure degli articoli 87 e 88 del D. L.vo n.163/2006. Nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo



*Prefettura di Trapani*  
*Ufficio territoriale del Governo*

svolgimento del servizio si avrà particolare riguardo ai costi del lavoro, ai sensi della legge 7/11/2000, n.327. Dell'aggiudicazione definitiva sarà data comunicazione nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee ai sensi degli articoli 65, comma 1 e 66 del D. L.vo n. 163/2006 ed, inoltre, verrà provveduto alle pubblicazioni previste dal comma 7 dell'art. 66 citato.

VI.5) data di spedizione del presente bando: il presente bando è stato inviato per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee il giorno 19 dicembre 2006.

Il Viceprefetto Vicario  
(Dott. Baldassare Ingoglia)